

Affiliato: Studio Fossano Immobiliare Sas Partita IVA: 04140570047 Via Cavour, 55 12045 Fossano (CN) Email: cn2nh@tecnorete.it - Tel.: 01721949155













#### Rif.: 61068201

### € 580 / mese

### Quadrilocale in affitto

Fossano, Via Cesare Battisti

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 98 ca.Prezzo box:€ 30Locali:4Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 1.440Bagni:2Piano:2

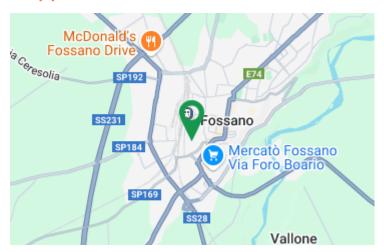
Classe energetica: 122

**EP globale non rinnovabile:** 93.20 kW h/m² anno **EP globale rinnovabile:** 191.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

Nel cuore di Fossano, proponiamo in affitto loft situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore.L'immobile si sviluppa su due livelli ed è composto da quattro locali, tra cui la cucina, l'ampio soggiorno, la camera matrimoniale e la cameretta singola soppalcata. La soluzione è dotata di doppi servizi, entrambi finestrati e con box doccia. Con un'aggiunta di €30 al canone mensile, è possibile affittare anche un posto auto.Il riscaldamento è autonomo alimentato a luce. Le spese condominiali ammontanto a €120 mensili, comprensivi di pulizia scale e parti comuni, ascensore e acqua sanitaria calda e fredda. La disposizione degli ambienti è studiata per ottimizzare lo spazio e garantire comfort abitativo. La posizione centrale consente di raggiungere facilmente i principali servizi.La soluzione sarà libera dal 1 di luglio e verrà consegnata completamente arredata.SOLO PERSONE REFERENZIATEOgni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le

### **Mappa**



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri

## Punta qui il tuo smartphone

