



Rif.: 61024189

**€ 38.000**

## Casa indipendente in vendita

Trinità, Via Angelo Braida

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 158.03 kW h/m<sup>2</sup> anno

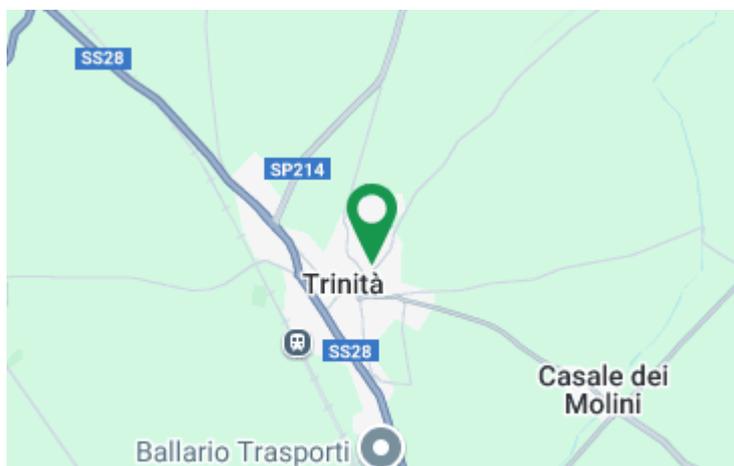
EP globale rinnovabile: 446.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

TRINITA'- La casa semindipendente di circa 160 mq è comoda a tutti i servizi grazie alla posizione centrale. La proprietà si sviluppa su due livelli e dispone di un doppio ingresso, il primo da accesso sulla cucina e l'altro sul soggiorno. A completare vi è un bagno finestrato dotato di doccia. Al piano superiore, accessibile tramite scala esterna, si trovano due camere da letto, di cui una con sfogo sul fienile, il quale potrà essere progettato come pratico e spazioso terrazzo, ideale per pranzi e cene all'aperto e per trascorrere momenti di relax. Completano la struttura il giardino privato di fronte all'immobile, un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

