



Rif.: 61011853

€ 75.000

Trilocale in vendita

Fossano, Piazza Romanisio - Piazzale Mercato Del Bestiame

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	5

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 387.78 kW h/m² anno

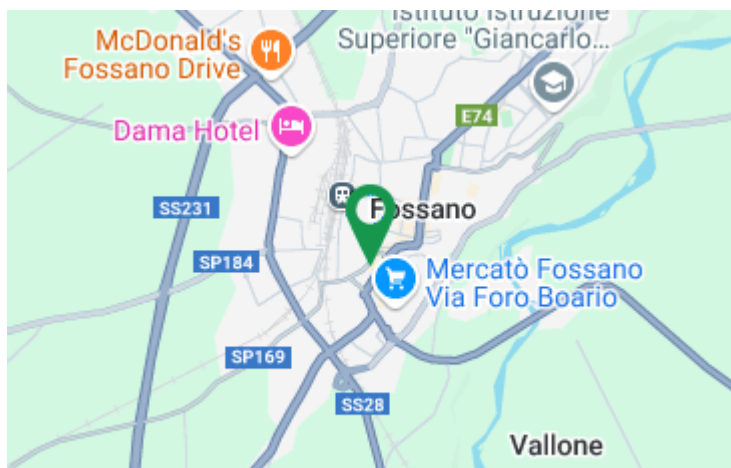
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FOSSANO- Sito al quinto ed ultimo piano di una palazzina dotata di ascensore, proponiamo in vendita trilocale parzialmente ristrutturato negli anni. Grazie alla porta blindata si accede sul disimpegno che può essere utilizzato anche come salotto visto l'ampia metratura, da esso è possibile accedere a tutti i locali dell'unità, una cucina abitabile dotata di balcone, una camera da letto matrimoniale con sfogo sul balcone, un'ulteriore camera da letto matrimoniale anch'essa con sfogo esterno su balcone privato, un bagno dotato di box doccia e un ripostiglio di ampie metrature. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole. Attualmente l'alloggio è locato, con una rendita annua lorda del 5% annuo. Stanno apportando un intervento di risanamento del tetto e pulizia dell'impianto di riscaldamento, il tutto a carico del proprietario.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

