

Rif.: 61011830

**€ 79.000**

## Bilocale in vendita

Fossano, Piazza Romanisio - Piazzale Mercato Del Bestiame

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 69 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 268.08 kW h/m<sup>2</sup> anno

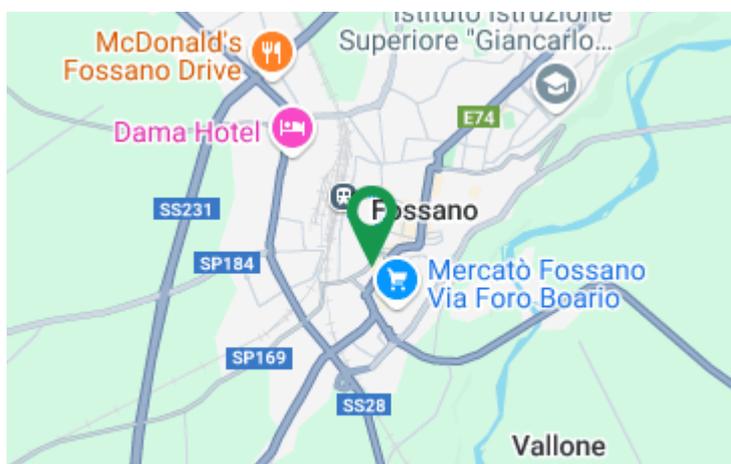
EP globale rinnovabile: 14.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FOSSANO - Sito al quinto piano di una palazzina dotata di ascensore, proponiamo in vendita bilocale ristrutturato internamente nel 2022. Grazie alla porta blindata si accede sul disimpegno. La zona giorno, unita con la cucina in un open space, è fornita di sfogo esterno. Il corridoio conduce alla camera da letto matrimoniale ed al servizio. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole. Nel 2022 sono stati rifatti completamente gli impianti idrici ed elettrici. Stanno apportando un intervento di risanamento del tetto e pulizia dell'impianto di riscaldamento, il tutto a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

