



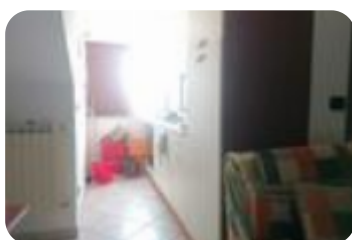
Rif.: 61261673

€ 350 / mese

Bilocale in affitto

Narzole, Via Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 51 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 200
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	2



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 95.54 kW h/m² anno

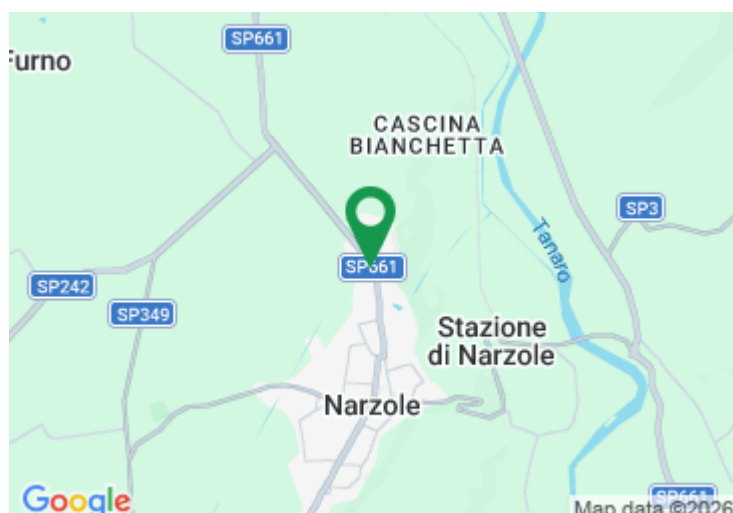
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del comune di Narzole, proponiamo in locazione un'accogliente mansarda al secondo piano in una palazzina senza ascensore. L'immobile, situato in un contesto tranquillo, offre un ambiente intimo e funzionale. L'immobile è composto dall'ingresso sul soggiorno con angolo cottura, luminoso ed accogliente. Un piccolo disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, formata da una spaziosa camera da letto che permette l'uscita sul terrazzo pertinenziale. Il bagno, pratico e ben rifinito, completa l'area. L'appartamento mantiene un buon equilibrio tra comfort e praticità, considerando le spese condominiali irrisorie ed il riscaldamento autonomo a metano. La soluzione è sprovvista di box e cantina. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente i principali servizi del paese, rendendolo una scelta ideale per chi cerca una soluzione abitativa comoda e ben collegata. L'immobile sarà libero dal

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

