



Rif.: 61182481

€ 239.000

Trilocale in vendita

Cherasco, Via Dell'Ospedale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 360
Bagni:	2
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 71.94 kW h/m² anno

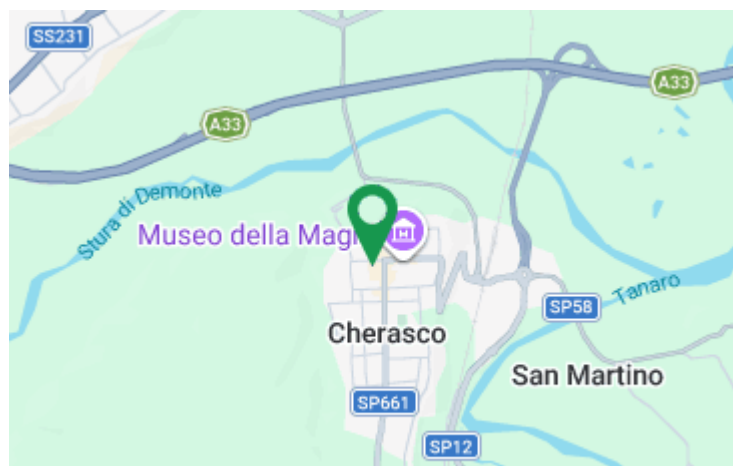
EP globale rinnovabile: 5.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Cherasco, dentro le storiche mura, proponiamo in vendita un trilocale situato al primo piano di un edificio composto da sole quattro unità e dotato di ascensore. L'immobile, ristrutturato completamente nel 2020, offre una superficie ben distribuita. L'ingresso avviene sulla zona giorno con angolo cottura, da cui si apre il corridoio che conduce alle diverse stanze. La zona notte è formata dalle due camere da letto dotate di accesso sul balcone pertinenziale, il servizio patronale e la lavanderia. L'appartamento è dotato di ventilazione meccanica controllata e sistema di allarme antifurto volumetrico e perimetrale, per garantire comfort e sicurezza. I vetri doppi assicurano un ottimo isolamento termico e acustico. La vendita include la nuova mobilia, pronta per essere utilizzata. Completa la proprietà la cantina. Il

Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

