



Rif.: 61177891

€ 139.000

Quadrilocale in vendita

Cherasco, Via Bra - Roreto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	3
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 76.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 196.60 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel cuore di Roreto, nel comune di Cherasco, proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una palazzina composta da sole cinque unità. L'immobile, ristrutturato, offre spazi ben distribuiti su quattro locali, garantendo comfort e funzionalità. La presenza di una caldaia a condensazione e di una stufa a pellet assicura un'efficiente gestione del riscaldamento autonomo, mentre un condizionatore contribuisce a mantenere un ambiente piacevole durante i mesi più caldi. L'ingresso avviene sul disimpegno che conduce alle diverse stanze. La zona giorno è composta dalla cucina, che permette l'accesso su uno dei due balconi, dal soggiorno e dal comodo ripostiglio. L'area del disimpegno separa la zona notte, divisa in due camere da letto matrimoniali e dal servizio. La proprietà include tre box auto, un valore

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

