



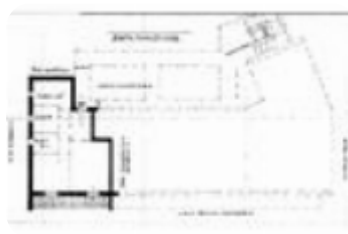
Rif.: 61010514

**€ 58.000**

## Trilocale in vendita

Cherasco, Viale Regina Margherita

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 143.05 kW h/m<sup>2</sup> anno

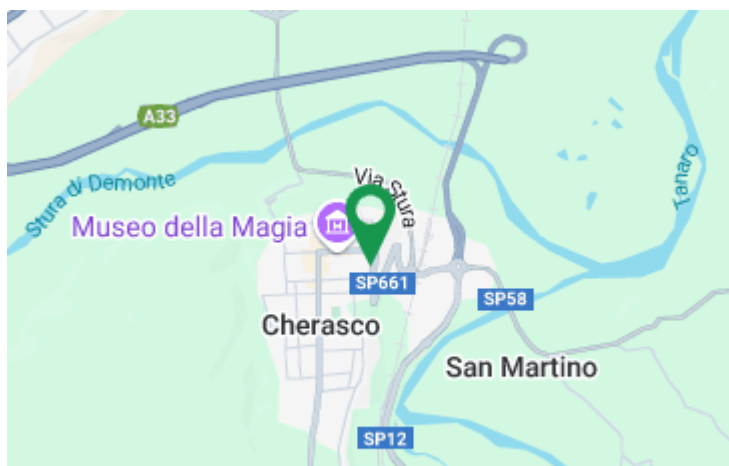
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Nel cuore di Cherasco, proponiamo un appartamento di 82 mq situato al piano secondo di un edificio dotato di ascensore. La proprietà, costruita nel 1969, offre un ambiente accogliente e funzionale. L'appartamento si compone di tre locali, tra cui la cucina, il bagno, la camera da letto e un'altra stanza versatile, ideale per adattarsi alle diverse esigenze abitative. La zona giorno è caratterizzata da ampie finestre che garantiscono una luminosità naturale, creando un'atmosfera piacevole e ariosa. Una cantina completa l'offerta. La posizione centrale dell'immobile permette di godere appieno dei servizi e delle comodità del paese, con negozi, ristoranti e trasporti facilmente raggiungibili a piedi. Questa soluzione rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una residenza comoda e ben collegata nel cuore di Cherasco o per chi valuta da investimento. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

