



Rif.: 60978412

**€ 175.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
Cherasco, Frazione Veglia - Veglia

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 178 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 168.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

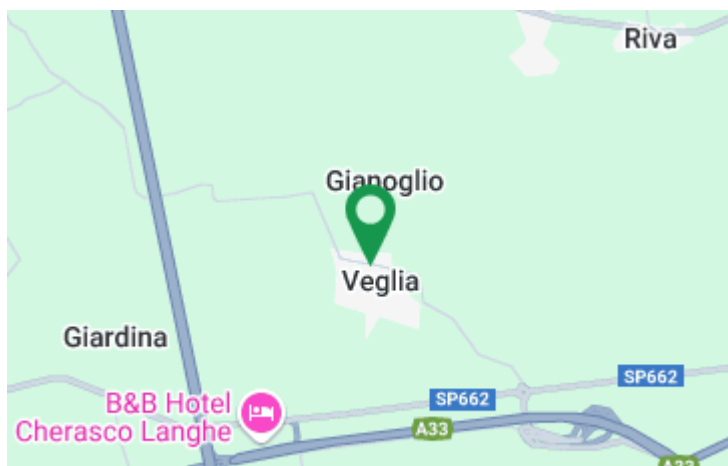
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Sita in una tranquilla frazione, distante solo 3 km dal centro di Roreto di Cherasco, proponiamo in vendita casa indipendente su tre lati e disposta su due livelli, ristrutturata internamente negli anni 2000. Si accede alla proprietà attraverso il cancello privato, che introduce sul giardino pertinenziale. Entrando nell'abitazione, troveremo lo spazioso disimpegno che oltre ad ospitare le scale interne, conduce alla zona giorno composta da cucina, soggiorno, al bagno ed al locale caldaia. Il primo piano è invece formato da tre spaziose camere da letto da cui è possibile accedere al comodo terrazzo, ed il secondo servizio. Il riscaldamento è a metano ed è bizona, quindi regolabile per piano, ma è anche utilizzabile la stufa. Il tetto è stato rivisto recentemente e gli infissi sono doppi, utili per evitare dispersioni di calore. La soluzione

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

