



Rif.: 60974318

**€ 55.000****Ter. residenziale in vendita**

Cherasco, Via Gandhi - Roreto

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 784 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Sito in una posizione centrale nel paese ed in zona residenziale, proponiamo in vendita terreno edificabile. L'indice di fabbricazione fondiaria è di 1,3 mc/mq ed è possibile costruire un'abitazione con un'altezza massima di 10,5 m. Grazie al terreno pianeggiante e di generosa metratura sarà possibile ideare una proprietà dotata di tutti i comfort, sviluppata su più livelli e con un giardino pertinenziale, per godere dei mesi estivi. Al momento la soluzione presenta una struttura in costruzione, dove lo smaltimento dei materiali e la demolizione saranno a carico degli acquirenti. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

