



Rif.: 60966578

**€ 135.000**

## Bilocale in vendita

Cherasco, Via Don Bosco - Bricco Favole

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 67 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 129.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.81 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Sito all'ultimo piano in una palazzina di recente costruzione, proponiamo in vendita bilocale ideale da investimento. L'immobile si trova in posizione comoda a tutti i servizi e gode di una prestazione energetica elevata. La porta blindata permette l'ingresso sulla cucina dotata di sfogo sul balcone pertinenziale. Il disimpegno conduce alla camera da letto matrimoniale, anch'essa con la possibilità di usufruire del balcone privato, e il bagno. La soluzione è fornita di impianto di condizionamento. Impreziosiscono la proprietà la cantina e il box auto al piano interrato. Il

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

