



Rif.: 60910191

**€ 283.000**

## Trifamiliare in vendita

Narzole, Via Risorgimento

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 669 ca.
<b>Locali:</b>	16
<b>Sottotipologia:</b>	trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	8

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 74.15 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1909.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nelle vicinanze del centro cittadino, comodo ai servizi offerti dal paese e alla viabilità della zona, proponiamo in vendita trifamiliare. La proprietà è completamente indipendente ed è formata da tre unità abitative distinte. L'unità principale, totalmente ristrutturata nel 2012, si sviluppa sul piano rialzato, mentre al piano superiore prendono sfogo altri due alloggi trilocali. L'accesso alla prima abitazione avviene attraverso il terrazzo coperto ad uso esclusivo sull'ampia zona giorno composta dal soggiorno luminoso di notevoli dimensioni e dalla cucina abitabile che da sfogo sul terrazzo. Dal primo disimpegno si accede alla camera da letto dotata di proprio servizio privato e il ripostiglio, mentre dal secondo disimpegno si accede ad un bagno dotato sia di vasca che di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

