



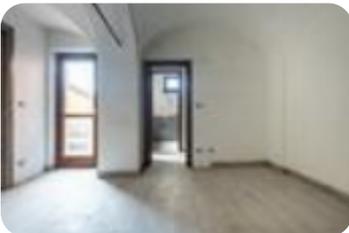
Rif.: 60876500

€ 133.000

Trilocale in vendita

Narzole, Via Cristoforo Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 96.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro paese proponiamo in vendita appartamento al primo piano di uno stabile composto da poche unità abitative e in fase di ristrutturazione, dal quale si otterrà un incremento importante sull'efficiamento energetico, l'abbattimento dei costi vivi e l'installazione di un ascensore. L'ingresso avviene direttamente sulla zona giorno formata da soggiorno con angolo cottura. Il disimpegno conduce alla prima camera matrimoniale, impreziosita dal bagno privato dotato di tutti i sanitari e box doccia più un antibagno utilizzabile come lavanderia. Tutti i locali hanno sfogo sul balcone pertinenziale. Conclude la zona notte il secondo servizio completo di tutti i sanitari e anch'esso dotato di box doccia, il ripostiglio e la seconda camera da letto, impreziosita dalle due finestre che affacciano sulla via principale. Il riscaldamento è semiautonomo a pavimento. A lavori ultimati la classe energetica sarà superiore a quella attuale rilevata. Attualmente vi è la possibilità di acquistare uno o due auterimesse singole oppure

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

