

Rif.: 60805399

**€ 66.000****Quadrilocale in vendita****Cherasco, Viale Regina Margherita**

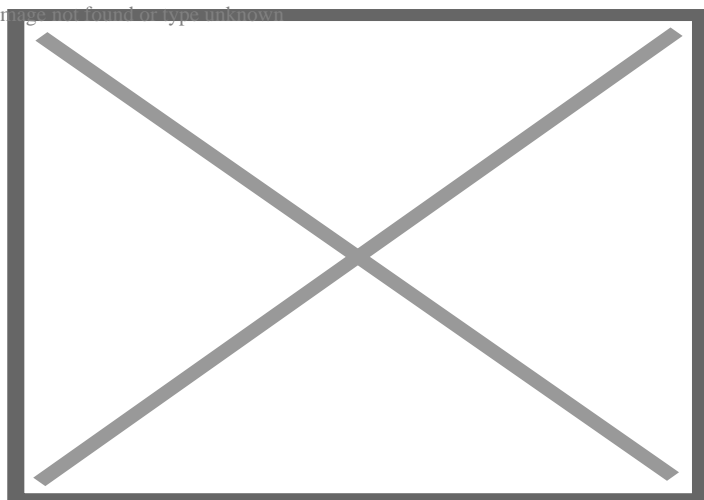
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 132,31 kW h/m<sup>2</sup> anno

Sito nel centro del paese e comodo ai servizi, proponiamo in vendita alloggio al terzo piano di uno stabile dotato di ascensore. L'ingresso avviene tramite il disimpegno che divide la zona giorno dalla zona notte. La cucina è abitabile, lo spazioso soggiorno e reso luminoso grazie alla presenza della portefinestra, che permette di accedere al balcone di pertinenza con vista panoramica sulle famose langhe. La zona notte è formata da due camere da letto, di cui una leggermente più piccola. Il bagno è ampio e provvisto di finestra e box doccia. Il riscaldamento è centralizzato, ad aria. A completare l'unità vi è la cantina ed il box auto al piano interrato. Al momento l'immobile risulta essere locato con un contratto transitorio. Ottimo da investimento per la posizione centralissima e le concrete possibilità di buone rendite annue, ma grazie alla generosa metratura l'alloggio si presta anche come soluzione perfetta per viverci. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento

**Mappa**

Immagine non found of type unknown

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

