



Rif.: 60835640

↓ € 264.000

€ 278.000 (-6%)

**Quadrilocale in vendita**

Alba, Via Don G. Alberione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **E**Prestazione energetica: 203,62 kW h/m<sup>2</sup> anno

A pochi passi da Piazza Michele Ferrero e più precisamente in Via Alberione, l'appartamento è al terzo piano servito di ascensore. L'immobile è composto dall'ingresso, mediante il portoncino blindato che si apre sul disimpegno, due camere da letto matrimoniali, la cucina abitabile ed il soggiorno. Entrambi gli ambienti hanno l'uscita sul balcone e sul terrazzino. Il bagno è finestrato. Doppio affaccio esterno sul cortile e su Via Alberione con la vista sul Duomo di Alba. La metratura complessiva è ampia ed è di oltre cento metri quadrati. Il riscaldamento è centralizzato con le valvole termostatiche. A completare la soluzione, la cantina di

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

