



Rif.: 60833991

€ 450.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Alba, Corso Enotria - Madonna DI Moretta

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 204 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Balconi:	2
Box:	3
Posti auto:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 184.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.96 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La villa, indipendente su tre lati, è disposta su due livelli abitativi e si trova nella zona residenziale di Corso Enotria. La soluzione è dotata di un'ampio giardino, terrazzo e cortile privati. Al piano interrato è presente un garage triplo, una taverna, una lavanderia ed un ripostiglio. Dal portoncino blindato si ha l'accesso nell'ampio e luminoso soggiorno, adiacente la cucina abitabile con il terrazzino verandato e l'uscita sul giardino. Il bagno della zona giorno è finestrato ed ha la doccia. Dal soggiorno, la scala interna, conduce al piano primo composto da tre camere da letto pavimentate con il parquet e dal bagno finestrato con la vasca. Al piano superiore il sottotetto è di generose dimensioni. La caldaia è stata recentemente sostituita ed è a condensazione, sono presenti le zanzariere su ogni serramento ed è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

