



Rif.: 60831950

**€ 620.000**

## Ter. agricolo in vendita

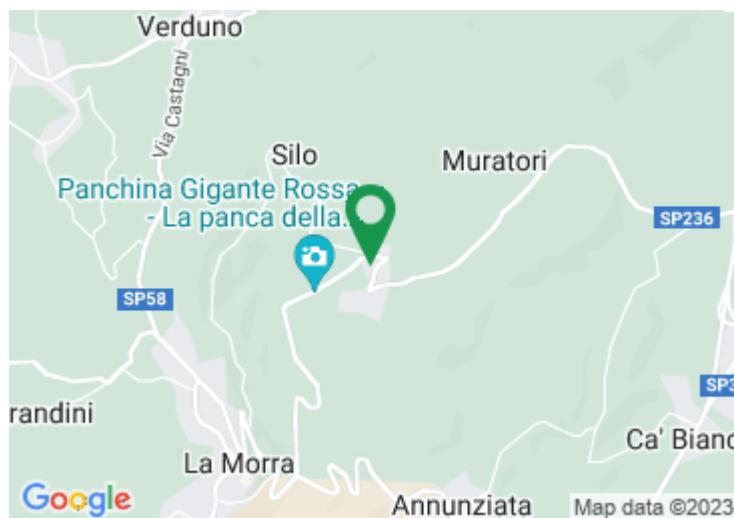
La Morra, Fraz Santa Maria - Santa Maria

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 5.550 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

Il terreno si trova nel Comune di La Morra, più precisamente in Frazione Santa Maria. Il terreno misura circa 5.500 metri, di cui circa 4.900 metri di Barolo ed i restanti 600 metri sono coltivati a Nebbiolo. Vi è la possibilità di trasformare le uve da Nebbiolo in Barolo. Le viti sono di circa 35 anni e sono produttive. L'esposizione è un sud-est. Il terreno ha il doppio accesso dalla strada comunale.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

