



Rif.: 60842400

€ 745.000**Villa singola in vendita**
Fossano, Località Boschetti - Boschetti

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 259 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	2
Posti auto:	4

Classe energetica: **E****Prestazione energetica:** 148,0 kW h/m² anno

La villa, situata in Frazione Boschetti, è circondata dal verde privato. L'abitazione principale prende spazio su un unico piano. L'ingresso avviene tramite portoncino blindato, sul corridoio che divide il box auto doppio dalla parte abitativa. La cucina, costruita in muratura, gode di luce naturale tramite la finestra e la porta finestra che conduce sul terrazzo esterno, la cui pavimentazione è stata rifatta nel 2022. Il soggiorno, ampio e luminoso, è caratterizzato dal camino, dove nei mesi più freddi è possibile godersi il calore della fiamma. La zona notte è composta da 3 camere da letto, tutte di generosa metratura da poter ricavare delle stanze matrimoniali, in una di esse è presente il bagno privato dotato di doccia. Vi sono altri 2 servizi, uno dotato di doccia e finestra, mentre l'altro è dotato di vasca idromassaggio. Completano la proprietà un locale adibito a tavernetta dov'è stata installata una cucina con il forno a legna, ed una camera utilizzata come stileria e area cucito. Da qui si potrebbe ricavare un secondo appartamento

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

