



Rif.: 60504862

€ 52.000**Rustico in vendita****Salmour, Via Narzole**

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1

**Classe energetica:** **Prestazione energetica:** 338,02 kW h/m² anno

Il fabbricato, situato vicino al centro di Salmour, è circondato da circa 5000mq di terreno recintato ed è disposto su due livelli fuori terra. L'ingresso avviene sul disimpegno che divide tutti i locali. Per raggiungere il soggiorno, luminoso grazie alla porta finestra, si passa tramite la cucina abitabile, dotata di dispensa nel sottoscala. Il bagno si trova al piano basso della proprietà ed è dotato di vasca. La scala interna conduce alla zona notte, composta da 2 camere, entrambe matrimoniali. Completa la casa la cantina, particolareggiata dal soffitto in mattoni pieni a vista ed il fienile. Nel mezzo del giardino vi è il vecchio pozzo, che, una volta ripristinato, è un ottimo arredo da giardino per mantenerne parte della storicità della casa. Il portico e la tettoia fanno parte della

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

