



Rif.: 61008202

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Genola, Via San Michele

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 318.31 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.74 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

GENOLA - Nel cuore del Comune, proponiamo un appartamento indipendente che coniuga spazio e funzionalità. Questa proprietà si estende su una superficie di 120 mq e offre un ambiente accogliente e ben distribuito. Al piano terra, l'immobile dispone di un'autorimessa con annessi ripostiglio e locale tecnico, oltre ad un ulteriore vano ad uso abitativo con servizio adiacente, sfruttabile come eventuale tavernetta, ideale per chi cerca versatilità e comodità. Salendo al piano primo, si accede a un ampio quadrilocale composto dall'ingresso sul disimpegno, una spaziosa zona giorno open space e due grandi camere da letto; tutte le stanze godono di sfogo esterno sul balcone pertinenziale. Il servizio è provvisto di doccia. Il riscaldamento è autonomo. Due posti

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

