



Rif.: 60956635

↓ € 649.000

€ 690.000 (-6%)

## Villa singola in vendita

Savigliano, Via Grazia Deledda - Borgo Pieve

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	9



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 131.73 kW h/m<sup>2</sup> anno

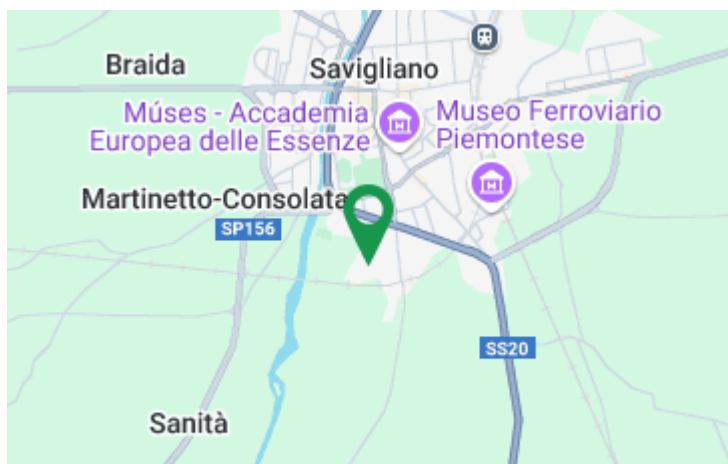
EP globale rinnovabile: 0.49 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

SAVIGLIANO - Sita in zona residenziale poco distante dal centro cittadino. La proprietà poggia su un lotto di terra di circa 900 mq ed è stata costruita nel 2005: è indipendente su quattro lati ed è sviluppata su un unico livello. Il giardino la circonda su tutti i suoi lati ed un pratico porticato perimetra ed anticipa l'ingresso alla proprietà. L'accesso avviene sull'ampio salone reso luminoso grazie alle diverse vetrate ed ai toni chiari delle piastrelle. Ad adornarlo un camino che dona intimità all'ambiente. La scala in legno con gradini sospesi accompagna al soppalco con affaccio sul soggiorno. Questo spazio è ideale come area relax ed è sfruttabile anche durante le stagioni calde, grazie allo sfogo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

