



Rif.: 60858683

**€ 45.000**

## Rustico in vendita

Savigliano, Str. Tetti Roccia - Tetti Roccia

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 250 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 6                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | rustico                  |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 2                        |
| <b>Balconi:</b>        | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                        |
| <b>Piano:</b>          | 1                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 275.70 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

SAVIGLIANO - Nelle campagne savigliesi, in Strada Tetti Roccia a pochi chilometri dal centro cittadino savigliese, rustico indipendente su tre lati composto da abitazione, magazzino e giardino/cortile pertinenziale privati. L'abitazione è disposta al piano terra ed è composta dall'ingresso su un soggiorno, un ulteriore zona living con angolo cottura, camera da letto e servizio. Al piano primo è presente una seconda camera da letto ed una parte di magazzino. Completa la proprietà la tettoia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

