



Rif.: 60836520

€ 219.000**Trilocale in vendita****Savigliano, Via Stamperia - Centro**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

**Classe energetica:** E**EP globale non rinnovabile:** 230.85 kW h/m² anno**EP globale rinnovabile:** 0.25 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** 😊

SAVIGLIANO - Nel cuore del centro storico cittadino, al primo ed ultimo piano di un contesto di sole tre unità abitative. L'accesso alla proprietà avviene, a mezzo portoncino blindato, sulla zona giorno: ambiente living che, grazie alle generose dimensioni, ospita sia l'angolo cottura che il soggiorno. A renderla luminosa la presenza di finestra e portafinestra con sfogo esterno sul primo balcone pertinenziale. Serve la zona giorno il primo bagno, eventualmente da adibire a lavanderia. Il disimpegno conduce alla zona notte formata dalle due camere da letto e dal secondo servizio provvisto di vasca e di sfogo esterno sul secondo balcone della proprietà. Ultima la parte abitativa un pratico ripostiglio. Caratterizzano l'intera proprietà i soffitti a cassettoni. Il riscaldamento è autonomo ed i costi di gestione sono contenuti. L'intera proprietà ha recentemente subito un'accurata e totale ristrutturazione interna;

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

