



Rif.: 60515254

€ 170.000**Bilocale in vendita**

Savigliano, Via S. Giovanni - San Giovanni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 78 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	4

Classe energetica: **A2**EP globale non rinnovabile: 12.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 12.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

SAVIGLIANO - All'ultimo piano di uno stabile di recente costruzione sito in zona comoda sia alle principali piazze, che alla stazione ferroviaria. L'ingresso all'abitazione avviene, mediante porta blindata, direttamente sulla zona giorno luminosa e che gode di sgofo esterno sul terrazzo a tasca pertinenziale con vista sui tetti saviglianesi. Il disimpegno conduce alla zona notte che ospita sia la camera da letto matrimoniale, resa ariosa grazie alla presenza dei velux, che il servizio con doccia. La soluzione è attualmente allo stato grezzo, pertanto sarà ancora possibile scegliere la suddivisione interna dei locali così come le finiture interne da capitolato. Il riscaldamento è a pavimento ed è semiautonoma. A completare la proprietà la cantina. Vi è la possibilità di acquisto dell'autorimessa. La proprietà sarà in classe energetica A ed

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

