Affiliato: Studio Marene Sas
Partita IVA: 03408570046
Via S. Gallina, 5 12030 Marene (CN)
Email: cn2n8@tecnorete.it - Tel.: 0172743232















Rif.: 61301518

€ 95.000

Quadrifamiliare in vendita

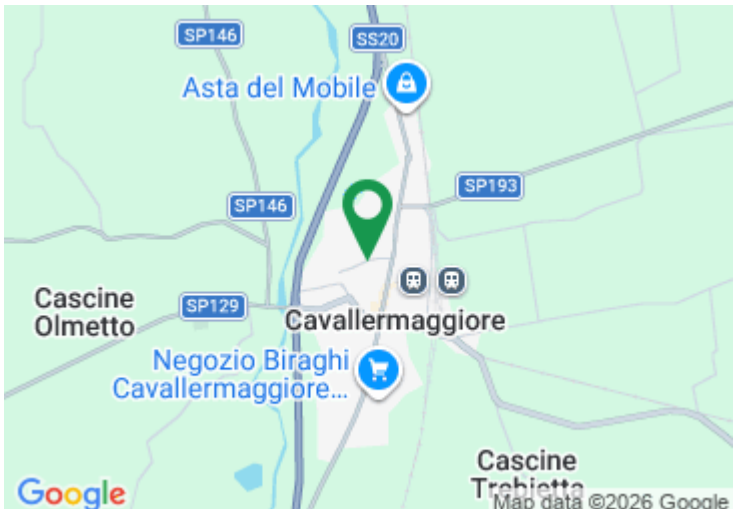
Cavallermaggiore, Via Ascanio Sobrero

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 320 ca.
Locali:	14
Sottotipologia:	quadrifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

In posizione centrale, comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita quadrifamiliare composta da 4 appartamenti e disposta su due livelli, arricchita dalla presenza di un giardino privato.La proprietà si distingue per la sua versatilità e per le molteplici possibilità di utilizzo, risultando ideale sia per chi desidera riunire più nuclei familiari, sia per chi è alla ricerca di un investimento immobiliare con rendita già parzialmente avviata.L'immobile comprende complessivamente 12 locali, suddivisi in quattro appartamenti indipendenti. Ciascuna unità abitativa è composta da una zona giorno con soggiorno e cucina in un unico ambiente, due camere da letto e un bagno.Attualmente, due delle quattro unità risultano locate, garantendo una rendita immediata, mentre le restanti due sono libere e quindi subito disponibili.Ogni unità è dotata di riscaldamento autonomo con radiatori alimentati a metano. La proprietà non prevede spese condominiali.Una proposta dalle interessanti potenzialità, ideale per investimento, per più nuclei familiari o per chi desidera coniugare abitazione e redditività in un'unica proprietà.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autono [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone