



Rif.: 61278162

€ 60.000

Bilocale in vendita

Narzole, Via Cristoforo Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 48 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 56.46 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 18.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore di Narzole, proponiamo un accogliente appartamento situato al secondo e ultimo piano di un edificio storico, ristrutturato completamente. Con una superficie di 48 mq, l'immobile offre un ambiente moderno e funzionale, composto da una camera da letto, un bagno e una zona giorno con angolo cottura luminosa e con accesso al balcone. La ristrutturazione ha introdotto un efficiente sistema di riscaldamento a pavimento con pompe di calore, garantendo comfort e risparmio energetico. L'appartamento è servito da ascensore, rendendolo facilmente accessibile. Grazie alla sua posizione e alle caratteristiche, rappresenta un'opportunità ideale per chi cerca un investimento sicuro. È possibile acquistare l'immobile con la formula del riservato dominio, offrendo flessibilità nelle modalità di pagamento. Inoltre, è disponibile un box auto acquistabile separatamente, per

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

