



Rif.: 61278147

€ 89.000

Bilocale in vendita

Narzole, Via Cristoforo Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.200
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 648.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 22.53 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del comune di Narzole, proponiamo in vendita o riservato dominio/affitto a riscatto un affascinante bilocale, situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1900. Recentemente ristrutturato, l'immobile combina il fascino dell'architettura d'epoca con i comfort moderni. L'appartamento si compone di due locali ben distribuiti, ideali per chi cerca un ambiente accogliente e funzionale. L'ingresso avviene sul soggiorno con angolo cottura. Il corridoio conduce poi alla zona notte, composta dalla camera da letto e dal bagno. La ristrutturazione ha valorizzato gli spazi, mantenendo dettagli originali che conferiscono carattere e unicità. La posizione centrale offre facile accesso ai servizi del paese, rendendolo una scelta pratica per chi desidera vivere in un contesto tranquillo ma ben collegato. L'alloggio risulterà essere autonomo di tutte le utenze private a parte il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

