Affiliato: Studio Marene Sas
Partita IVA: 03408570046
Via S. Gallina, 5 12030 Marene (CN)
Email: cn2n8@tecnorete.it - Tel.: 0172743232



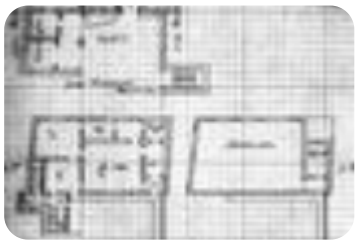












Rif.: 61277746

€ 590.000

Casa di corte in vendita

Bene Vagienna, Via Vittorio Emanuele II

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 900 ca.
Locali:	33
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	2
Balconi:	6
Box:	1
Posti auto:	8

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 324.25 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 6.58 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore di Bene Vagienna proponiamo in vendita casa di corte, dove il fascino dell' architettura la contraddistingue dalle altre abitazioni. La proprietà si distingue per ambienti ampi e luminosi, soffitti alti e una distribuzione degli spazi studiata per garantire eleganza e funzionalità. Al suo interno troviamo molteplici unità abitative comprensive di locali di pertinenza e uffici.La prima unità ha accesso dalla rinomata Via Roma e si distribuisce su tre livelli completamente fuori terra. Nella fattispecie è composta da due piccoli locali commerciali sotto i portici della via principale, mentre al primo piano troviamo ad oggi un ampio ingresso, la cucina abitabile e una prima cameretta/studi dalle quale si accede sul terrazzo pertinenziale, un soggiorno impreziosito dal suo soffitto e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone