



Rif.: 61277605

**€ 55.000**

**Ter. residenziale in vendita**  
**Cherasco, Via Don Bosco - Bricco Favole**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 1.290 ca.      |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. residenziale |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0               |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                 |

Questo immobile è esente da classe energetica

Situato nella rinomata e tranquilla località Bricco Favole, proponiamo in vendita un terreno residenziale di 1290 mq con elevato potenziale di sviluppo. L'asset si distingue per un progetto edilizio già approvato e protocollato, garantendo tempi certi per l'inizio dei lavori. La cubatura ammessa consente la costruzione di un fabbricato su più livelli con un'altezza massima di 10,5 metri, configurazione ideale per la realizzazione di un complesso plurifamiliare o di una residenza di pregio di ampie metrature. Un'opportunità strategica per investitori in una delle aree più ricercate di Cherasco. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.



**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

