Affiliato: Studio Marene Sas
Partita IVA: 03408570046
Via S. Gallina, 5 12030 Marene (CN)
Email: cn2n8@tecnorete.it - Tel.: 0172743232















Rif.: 61277584

€ 225.000

Villa singola in vendita

Fossano, Via San Giacomo Dei Passeri - Loreto

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 282 ca.
Locali:	7
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	4

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 154.49 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

A Loreto, a pochi passi dal centro di Fossano. L'ingresso alla zona giorno avviene tramite il portoncino blindato; essa è luminosa grazie alla presenza delle uscite esterne. Sullo stesso livello si sviluppa parte della zona notte con due camere da letto matrimoniali, entrambe arieggiate dalle finestre e portefinestre. A completare il piano vi è il bagno dotato sia di vasca che di doccia. La scala interna conduce al piano superiore, da cui si può ricavare un ampio studio con uscita sul terrazzo, una stanza con cabina armadio ed è presente un secondo servizio provvisto di doccia. Al piano seminterrato si trovano la tavernetta dotata di forno a legna, il locale caldaia (installata tre anni fa), la cantina ed un bagno. Completano la proprietà il box auto doppio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.