

Rif.: 61277332

€ 167.000

Bilocale in vendita

Cherasco, Via Fraschetta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.200
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: A2

EP globale non rinnovabile: 80.44 kW h/m² anno

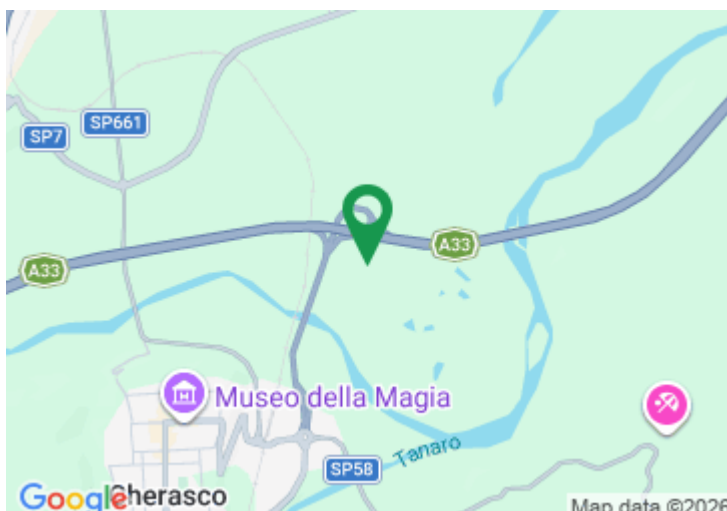
EP globale rinnovabile: 68.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel comune di Cherasco, all'interno del rinomato Golf Club, proponiamo in vendita un bilocale sviluppato su due livelli, ricalificato energeticamente nel 2021. Questa proprietà ha un accesso indipendente ed è strutturata come una villetta ad angolo. L'ingresso da accesso sul corridoio. La zona giorno si sviluppa al piano terra ed è composta dal soggiorno con angolo cottura ed il primo servizio. L'elegante scala interna conduce al piano superiore, dove troviamo la camera da letto soppalcata e finestrata. Sullo stesso piano vi sono il secondo servizio e la cabina armadio, utile per risparmiare spazio. All'esterno, il portico e il giardino privato donano uno spazio di cui godere durante i periodi estivi, offrendo un'oasi di tranquillità e uno spazio ideale per il relax. I termoconvettori offrono la possibilità di condizionamento. Durante la ricalificazione energetica effettuata nel 2021, la proprietà ha ottenuto la certificazione energetica di classe A2.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

