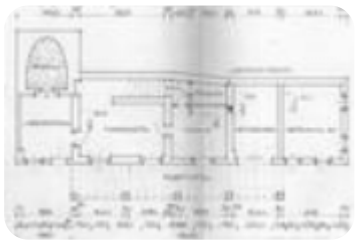
Affiliato: Studio Marene Sas
Partita IVA: 03408570046
Via S. Gallina, 5 12030 Marene (CN)
Email: cn2n8@tecnorete.it - Tel.: 0172743232









Rif.: 61276732

€ 97.000

Rustico in vendita

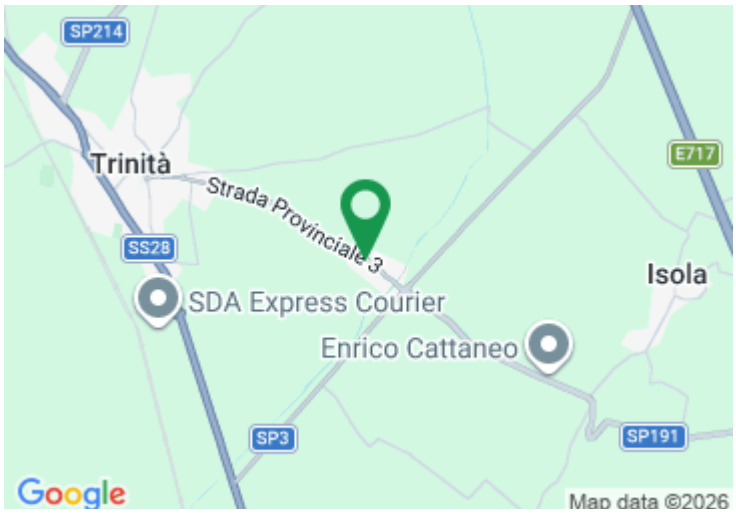
Trinità, Frazione Molini - Casali Dei Molini

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 235 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2

Classe energetica: G
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

A pochi minuti dal centro di Trinità, all'inizio della Frazione Molini, proponiamo un rustico indipendente, libero su quattro lati, con annesso terreno edificabile di circa 1.196 m². L'immobile si sviluppa su due livelli. Al piano terra è possibile realizzare una cucina abitabile, un soggiorno e una prima camera da letto. Il piano superiore ospita ulteriori tre camere da letto, oltre a un terrazzo coperto e un balcone. A caratterizzare la proprietà è l'originale forno a legna, elemento autentico che ne valorizza il fascino rustico. Completano la proprietà una piccola stalla, un box auto e una cantina.È inoltre disponibile la possibilità di acquistare separatamente una giornata di terreno agricolo situata di fronte al terreno edificabile, ideale per chi desidera ampliare la proprietà e disporre di ulteriore spazio verde.Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone