Affiliato: Studio Marene Sas
Partita IVA: 03408570046
Via S. Gallina, 5 12030 Marene (CN)
Email: cn2n8@tecnorete.it - Tel.: 0172743232















Rif.: 61275009

€ 46.000

Rustico in vendita

Trinità, Via Campi

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 114 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 591.26 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel tranquillo Comune di Trinità proponiamo in vendita un caratteristico rustico di 430 mq complessivi, libero su due lati e dotato di accesso indipendente tramite cancello privato. L'unità abitativa di circa 114 mq, si estende interamente al primo piano, raggiungibile mediante una scala esterna coperta. L'ingresso conduce al disimpegno, dal quale si accede alla prima camera da letto matrimoniale, dotata di accesso al balcone pertinenziale, e alla zona giorno, composta da una sala da pranzo e da una cucina. La cucina è direttamente collegata alla seconda camera da letto e al bagno finestrato, completo di vasca. La superficie interna è inoltre arricchita dalla presenza di un pratico ripostiglio. La proprietà dispone di ulteriori pertinenze, tra cui una cantina e una tettoia utilizzabile come posto auto coperto. Completa la proprietà un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.