



Rif.: 61232390

€ 430 / mese

Bilocale in affitto

Marene, Via Delle Confraternite

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.250
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 84.35 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 16.32 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale tranquilla e comoda ai principali servizi, proponiamo in affitto bilocale di 65 mq situato al piano alto di una palazzina costruita nel 2000. L'immobile è composto da due locali. La zona giorno, con sfogo sul primo balcone pertinenziale, unisce cucina e soggiorno, offrendo un ambiente funzionale e accogliente. La camera da letto matrimoniale, spaziosa e luminosa, dispone di accesso sul secondo balcone. Completano la proprietà la cantina pertinenziale e un ampio box auto singolo. L'appartamento è completamente ammobiliato, pronto per essere abitato. Il riscaldamento è centralizzato semiautonoma con radiatori a metano. Le spese condominiali annue si aggirano intorno ai €1250 comprensivi di riscaldamento, acqua, luce scale, amministrazione e gestione parti comuni. La soluzione è attualmente locata e sarà libera a partire da ottobre 2026. RICHIESTE SPECIFICHE: no animali; solo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

