



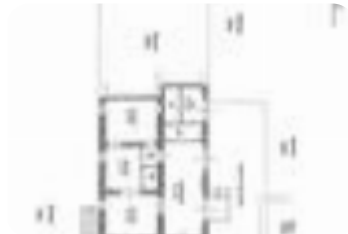
Rif.: 61180168

↓ € 159.000

€ 198.450 (-20%)

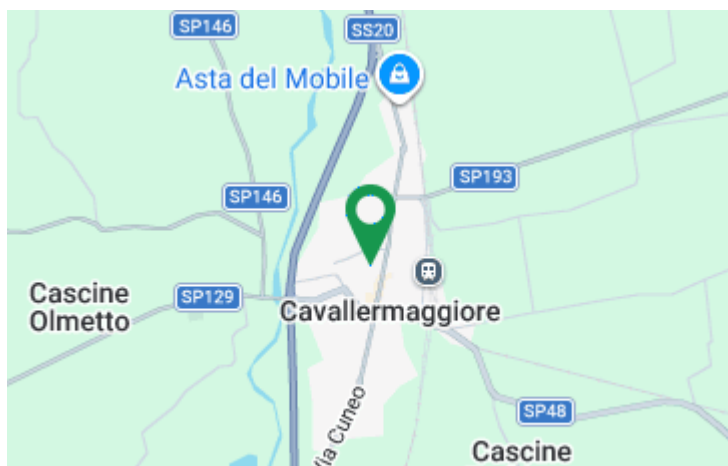
**Casa semindipendente in vendita**  
Cavallermaggiore, Via Turcotto

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 537 ca.
<b>Locali:</b>	11
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	5
<b>Balconi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore del centro storico di Cavallermaggiore, a pochi passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita prestigioso immobile storico già adibito a uffici, attualmente libero. L'edificio è inserito in un'elegante manica settecentesca facente parte dell'antico complesso del Monastero di Santa Chiara, ed è sottoposto a vincolo diretto di tutela storico-artistica. La struttura si sviluppa su due piani, organizzati secondo una distribuzione regolare e funzionale, e internamente comprende 9 locali adibiti ad ufficio, 3 ripostigli, 5 bagni e 2 ampie cantine pertinenziali. L'edificio, a seguito di interventi di ristrutturazione avvenuti nel 1996, è stato dotato di: scala interna in cemento armato, ascensore con vano esterno in setti portanti, passerella aerata, impianti adeguati alle normative all'epoca. Il tetto è stato ristrutturato nel 2011, con struttura lignea e manto in coppi. Lo stato manutentivo attuale risulta da riqualificare, offrendo ampie possibilità di personalizzazione nel rispetto delle prescrizioni della Soprintendenza. Soluzione unica per fascino storico, posizione centrale e potenzialità di valorizzazione. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è a [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

