



Rif.: 61141020

€ 450 / mese

Trilocale in affitto

Cavallermaggiore, Via Roma

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 70 ca. |
| Locali: | 3 |
| Sottotipologia: | 3 locali |
| Spese Annuie: | € 1.800 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 268.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 63.43 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Nel cuore del comune di Cavallermaggiore, proponiamo in affitto trilocale accogliente situato al secondo piano di un palazzo storico ristrutturato. L'immobile è composto da tre locali ben distribuiti: la zona giorno unita in un unico ambiente, la camera da letto matrimoniale, il bagno e un'ulteriore stanza che può essere adibita a studio. La presenza di un balcone aggiunge un tocco di luminosità e offre uno spazio esterno privato. La posizione centrale garantisce la comodità ai servizi principali. Il riscaldamento è centralizzato semiautonoma con climatizzatori caldo/freddo e l'aria condizionata garantisce un clima piacevole in ogni stagione. Le spese condominiali ammontano a €1800 annui (€150 mensili) e comprendono riscaldamento, acqua sanitaria calda e fredda, luce scale e spese di gestione. La soluzione resterà arredata come in foto e sarà libera dalla seconda metà di gennaio 2026. **RICHIESTE:** persone referenziate, no animali. Ogni agenzia ha un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

