



Rif.: 61101692

**€ 219.000**

## Bifamiliare in vendita

Cavallermaggiore, Via Donatori Del Sangue -  
Madonna Del Pilone

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 373 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	2



**Classe energetica:** **E**

**EP globale non rinnovabile:** 178.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

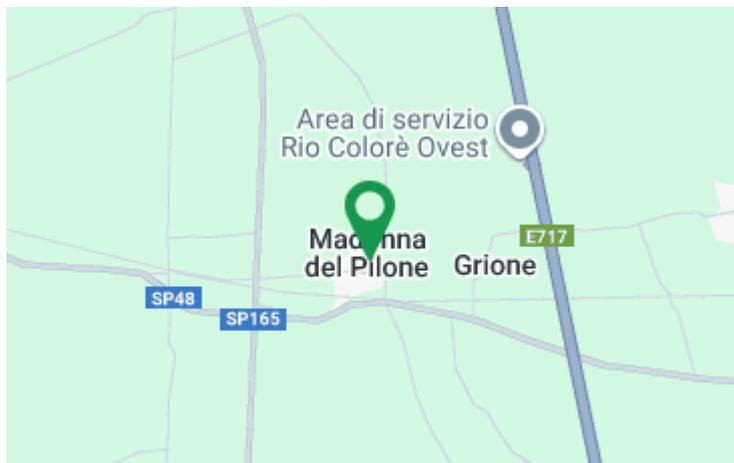
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nella tranquilla località di Madonna del Pilone, nel comune di Cavallermaggiore, proponiamo in vendita spaziosa bifamiliare sviluppata su più livelli. L'immobile, costruito nel 1985 offre una superficie complessiva di 373 mq. La soluzione è composta da due appartamenti. Al piano terra abbiamo la cucina, l'ampio soggiorno, tre camere da letto matrimoniali e i doppi servizi dotati di vasca. L'appartamento al piano superiore è composto dalla zona giorno unita in un unico ambiente, due camere da letto matrimoniali e il terzo servizio dotato di doccia. Completano la proposta due box auto, uno dei quali con una superficie di 186 mq, metratura che gli consente di essere sfruttato anche come magazzino. Il giardino circostante offre uno spazio verde privato, ideale per attività all'aperto e momenti di svago. Il riscaldamento è autonomo a metano con radiatori. Questa bifamiliare rappresenta una soluzione abitativa versatile e funzionale, adatta a chi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

