



Rif.: 61091828

€ 145.000**Bilocale in vendita**

Marene, Via Pascheretto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Sito nel tranquillo comune di Marene, proponiamo in vendita bilocale mansardato di nuova costruzione, ideale per chi cerca comfort e modernità. Situato all'ultimo piano, l'immobile si estende su una superficie di 60 mq, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento è composto da una luminosa zona giorno formata da cucina e soggiorno uniti in un unico ambiente, una camera da letto matrimoniale e il ripostiglio. Il bagno, finestrato, è dotato di doccia. Due balconi pertinenziali impreziosiscono la soluzione. La soluzione è dotata di videocitofono. Il riscaldamento è centralizzato semiautonomo a pavimento alimentato a pompa di calore con radiatori installati nel bagno. È presente la predisposizione per l'impianto di condizionamento. Verrà inoltre realizzato l'impianto fotovoltaico composto da 24 pannelli con la presenza di un accumulatore per l'acqua calda sanitaria, in modo da ottimizzare le spese. I serramenti saranno in PVC rinforzato con tapparelle elettriche. L'appartamento sarà dotato di sistema VMC, per permettere un continuo e controllato ricambio dell'aria all'interno degli ambienti e ridurre problemi legati all'umidità. CLASSE ENERGETICA A4L'appartamento s [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

