

Rif.: 61074658

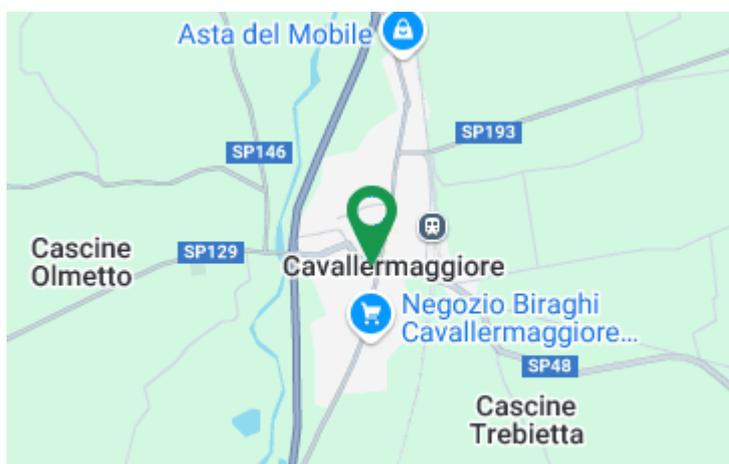
€ 59.000**Trilocale in vendita****Cavallermaggiore, Piazza Vittorio Emanuele**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: E**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In posizione centrale nel comune di Cavallermaggiore, proponiamo in vendita un trilocale situato al primo piano di un complesso abitativo composto da poche unità abitative. L'immobile, originariamente costruito nel 1990, ha beneficiato di ulteriori interventi di ristrutturazione nel 2000, garantendo così un ambiente accogliente e funzionale. Originariamente era utilizzato come ufficio ed è composto da locale di ingresso, un bagno e due ulteriori stanze. Da un'eventuale ristrutturazione è possibile ricavare un ampio bilocale o un trilocale con due camere da letto. Il riscaldamento autonomo assicura una gestione efficiente dei consumi energetici. Le spese condominiali ammontano a €450 annui, comprensivi di luce scale e gestione parti comuni. La soluzione è ideale da investimento, data la rendita che di può ottenere con l'affitto dei locali. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

- Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

