



Rif.: 60986553

**€ 35.000****Ter. residenziale in vendita****Cherasco, Via Salita Delle Pietre - Cappellazzo**

<b>Tipologia:</b>	terreno
<b>Superficie:</b>	mq 2.418 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	ter. residenziale

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore della località di Cappellazzo, nel comune di Cherasco, proponiamo in vendita terreno residenziale che offre un'opportunità unica per chi desidera investire in un'area di grande potenziale. Con una superficie complessiva di 2418 mq, questo terreno si distingue per la sua versatilità e le sue caratteristiche distintive. Dei 2418 mq totali, 1050 mq sono edificabili, permettendo la realizzazione di progetti residenziali personalizzati. I restanti 1368 mq sono destinati ad uso agricolo, offrendo la possibilità di coltivare o di creare spazi verdi privati. La posizione del terreno garantisce una vista panoramica che arricchisce ulteriormente il valore della proprietà, rendendola ideale per chi cerca un equilibrio tra natura e comodità. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

