



Rif.: 60836468

↓ € 125.000

€ 135.000 (-8%)

**Casa semindipendente in vendita**  
Cavallermaggiore, Via Giuseppe Verdi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 267 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 387.72 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 14.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In prossimità del centro cittadino, comoda a tutti i servizi, pur godendo di totale privacy e indipendenza, proponiamo in vendita casa libera su tre lati disposta in bifamiliare. L'accesso avviene, tramite cancello, sul cortile privato dove prende spazio il giardino. Nella prima porzione di abitazione, si sviluppano al piano terra il soggiorno che forma un unico ambiente con la cucina, il locale ripostiglio ed il bagno. Al piano superiore vi sono le due camere da letto. Dal secondo ingresso si accede alla zona giorno formata da sala, tinello e cucina. Al livello superiore si sviluppano altre due camere da letto ed il bagno. Il tetto è stato rifatto completamente nel 2012 e nello stesso periodo è stato rivisto anche il balcone. Completano la proprietà il garage e la

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

