



Rif.: 60767051

€ 173.000**Trilocale in vendita****Cavallermaggiore, Via Stadio Comunale**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Balconi:	3
Box:	2
Piano:	1

Classe energetica: **Prestazione energetica:** 96,04 kW h/m² anno

In zona residenziale comoda al centro cittadino, proponiamo in vendita trilocale da unificare. La proprietà è sita al primo piano di uno stabile di recente costruzione dotato di ascensore e privo di barriere architettoniche. L'ingresso avviene, mediante porta blindata, direttamente sulla zona giorno che, grazie alle ampie dimensioni, ospita sia l'angolo cottura che la zona living. Ad impreziosirla vi è lo sfogo esterno sul balcone di pertinenza. Il disimpegno conduce alla zona notte formata dalla camera da letto matrimoniale, anch'essa dotata di sfogo esterno. Il bagno provvisto di doccia e finestrato completa la proprietà. Tramite un secondo portoncino blindato, adiacente al primo, è raggiungibile la seconda proprietà: monolocale dotato di servizio e di un ulteriore balcone. L'acquirente, a sue cure e spese, avrà facoltà di unire le due soluzioni abitative ricavando un trilocale con doppi servizi. Il riscaldamento è autonomo e le spese condominiali contenute. Completano l'intera proprietà due cantine e due autorimesse. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

