Affiliato: Immobiliare Sommariva Sas
Partita IVA: 03408650046
Via Roma, 14 12040 Sommariva Perno (CN)
Email: cn2n7@tecnorete.it - Tel.: 01721850044 - Cell.: 327.03.52.077















Rif.: 61299448

€ 169.000

Casa di corte in vendita

Monticello D'Alba, Via stazione - Borgo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa di corte
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 400.43 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.95 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel cuore della località di Borgo, nel comune di Monticello d'Alba, si propone in vendita una casa di corte, ideale per chi cerca una soluzione abitativa versatile. L'immobile, costruito nel 1970, si sviluppa su più livelli. La proprietà è composta da tre unità immobiliari, con la possibilità di fusione per creare un'unica abitazione personalizzata. Un cortiletto privato garantisce uno spazio esterno riservato, perfetto per momenti di relax. Completano la proprietà un garage e una cantina, offrendo praticità e spazio aggiuntivo per le esigenze quotidiane. La posizione strategica dell'immobile assicura un facile accesso ai servizi locali, rendendolo una scelta comoda per famiglie e professionisti. Questa casa rappresenta un'opportunità unica per chi desidera vivere in

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone