Affiliato: Immobiliare Sommariva Sas
Partita IVA: 03408650046
Via Roma, 14 12040 Sommariva Perno (CN)
Email: cn2n7@tecnorete.it - Tel.: 01721850044 - Cell.: 327.03.52.077









Rif.: 61299137

€ 185.000

Casa indipendente in vendita

Baldissero D'Alba, Via 4 novembre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 411.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 160.72 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😐

Nel comune di Baldissero d'Alba, proponiamo in vendita una casa indipendente di ampia metratura, ideale per chi cerca spazio e tranquillità. L'immobile, costruito nel 1980, si sviluppa su più livelli e offre una struttura solida da ristrutturare, permettendo di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze. Al piano terra, si trovano una taverna, una cantina e un garage, perfetti per chi desidera ampi spazi di servizio. Il piano abitativo è situato al primo piano, garantendo una distribuzione funzionale degli spazi. La proprietà è indipendente su quattro lati, con la possibilità di chiudere il cortile per un accesso riservato. La posizione offre una vista panoramica che valorizza ulteriormente l'immobile, rendendolo un'opportunità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone