

Rif.: 61230553

**€ 145.000**

## Casa semindipendente in vendita

Sommariva Perno, Località moi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	4
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 191.31 kW h/m<sup>2</sup> anno

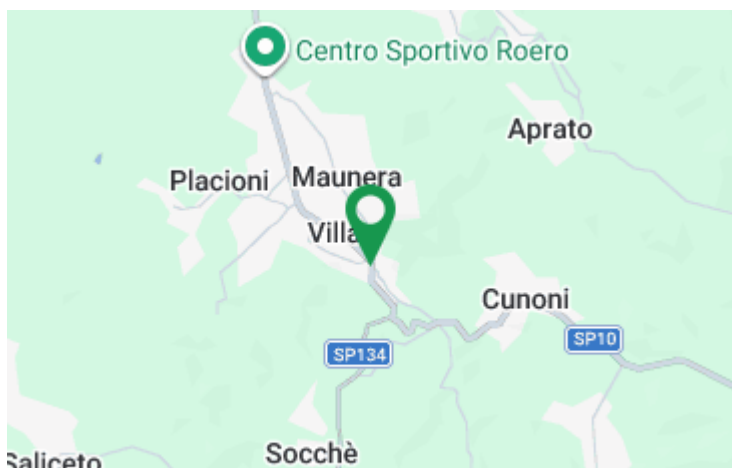
EP globale rinnovabile: 8.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Sommariva Perno LOCALITA' MOI, a soli 3 km dal centro, è disponibile una casa semindipendente in vendita, ideale per chi cerca tranquillità e comfort. Costruita nel 1966 e ristrutturata negli anni novanta, questa abitazione di ampia metratura interna gode di un'ottima esposizione a sud, garantendo ambienti ben soleggiati. Attualmente configurata come bifamiliare, offre la possibilità di trasformarla in un'unica spaziosa residenza. All'interno, si trovano sette locali, tra cui quattro camere da letto e tre bagni, perfetti per accogliere una famiglia numerosa o per chi desidera ampi spazi. Il giardino privato rappresenta un'oasi di relax all'aperto, mentre il garage e le tre cantine offrono comodi spazi di stoccaggio e parcheggio. Questa proprietà rappresenta

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

