



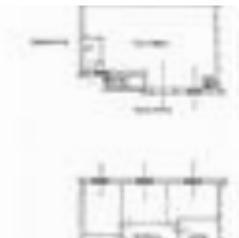
Rif.: 61144950

**€ 135.000**

### Casa semindipendente in vendita

Sommariva Perno, Via ceretta

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F** ➔

EP globale non rinnovabile: 331.42 kW h/m² anno

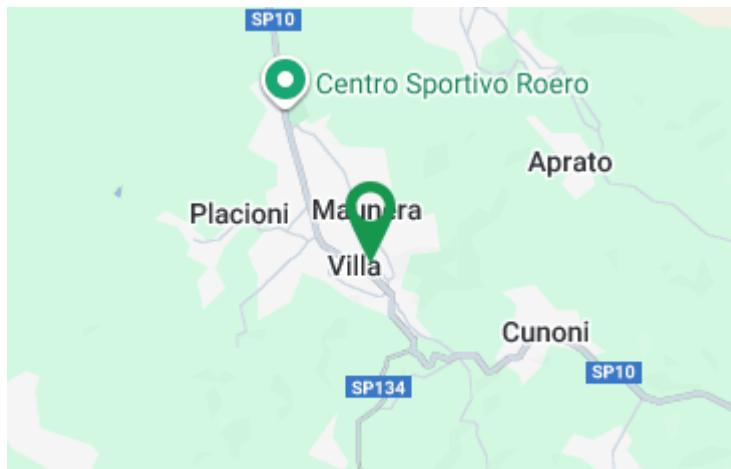
EP globale rinnovabile: 1.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Sommariva Perno, proponiamo in vendita una casa semindipendente di ampia metratura (non dispone di giardino né cortile), perfetta per chi cerca una soluzione abitativa comoda e ben distribuita. L'immobile ristrutturato negli anni novanta offre un'ottima distribuzione degli spazi interni. La casa si compone di quattro locali, tra cui due spaziose e luminose camere da letto, ideali per garantire comfort e privacy, ampio ingresso, soggiorno e cucina abitabile oltre al bagno finestrato. Gli ambienti interni sono in ottimo stato, pronti per essere abitati senza necessità di interventi immediati. Un ampio garage, collegato direttamente all'abitazione da una scala a chiocciola, offre la possibilità di essere utilizzato anche come magazzino, aggiungendo

### Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

