



Rif.: 61120283

€ 49.000

Casa semindipendente in vendita

Baldissero D'Alba, Via Roma

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 125 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 432.34 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 9.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore del comune di Baldissero d'Alba, proponiamo in vendita porzione di casa (soluzione). Situata in una posizione centrale, questa proprietà offre la comodità di essere a pochi passi dai servizi del paese, pur garantendo una tranquillità invidiabile. La casa si sviluppa su due livelli e dispone di due bagni, rendendola adatta a diverse esigenze abitative. Uno dei punti di forza è il giardino privato, un angolo verde dove rilassarsi e godere della vista panoramica sulle colline circostanti. L'immobile necessita di ristrutturazione, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti e necessità. Davanti alla casa il passaggio/stradina serve per l'accesso agli immobili adiacenti. Grazie alla sua posizione e alle caratteristiche uniche, questa casa rappresenta una soluzione ideale per chi cerca una residenza per le vacanze, immersa nella quiete e nella bellezza del paesaggio del Roero.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

