



Rif.: 61119606

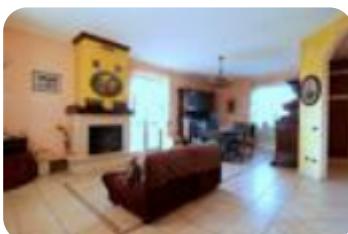
↓ € 349.000

€ 392.000 (-11%)

### Villa singola in vendita

Ceresole Alba, Via Regina Margherita

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 256 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	4
Piano:	1



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 192.01 kW h/m² anno

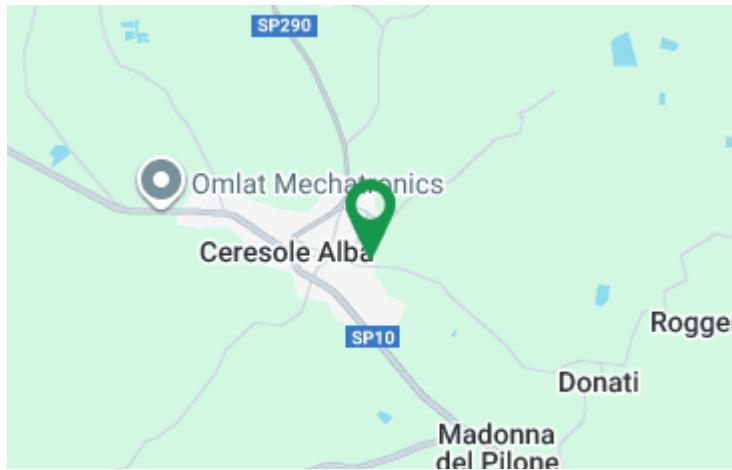
EP globale rinnovabile: 1.47 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ceresole Alba, proponiamo una villa singola di 256 mq, perfetta per chi cerca indipendenza e comfort. La proprietà, costruita nel 2000, si sviluppa su un unico piano terra, offrendo un'ampia area abitativa con ampi locali ben distribuiti. Veniamo accolti dalla zona giorno con salotto con caminetto, sala da pranzo, con affaccio sul giardino e cucina abitabile in muratura. Troviamo tre camere da letto, ripostiglio e due bagni (uno con affaccio sul terrazzo). Il giardino privato e l'ampio terreno circostante offrono un'oasi di tranquillità, ideale per momenti di relax all'aperto. La villa è dotata di un garage capace di ospitare quattro auto, oltre a due posti auto esterni. La tavernetta, con

### Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

