



Rif.: 60857462

€ 49.000

Bilocale in vendita

Baldissero D'Alba, Località Baroli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 300.41 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.73 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

BALDISSERO D'ALBA FRAZIONE BAROLI Appartamento trilocale situato al primo piano (no ascensore) in stabile di sole 4 unità abitative. Un disimpegno conduce alla zona notte con una camera da letto matrimoniale con balcone e alla zona giorno composta da cucina abitabile e soggiorno con accesso al terrazzino. Dotato di una tripla esposizione gli ambienti risultano molto luminosi. Al piano seminterrato troviamo la cantina. Completa l'abitazione un posto auto scoperto nel cortile. Il riscaldamento è autonomo. Attualmente locato, ideale come investimento. PLUS DELLA SOLUZIONE Buono stato interno Nessuna spesa condominiale Riscaldamento autonomo DISTANZE PRINCIPALI: Alba: 20 km Bra: 16 km Verduno

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

