



Rif.: 60732629

**€ 119.000**

## Quadrilocale in vendita

Sommariva Perno, Località cagnotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 51.30 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.18 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

SOMMARIVA PERNO. LOC. CAGNOTTI. In tranquilla posizione e immersa nel verde proponiamo in vendita appartamento trilocale situato al piano terra con terrazzino. Si compone di soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno. Libero da subito. Riscaldamento centralizzato a pavimento con gestione autonoma con pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria. La proprietà viene completata da garage, due posti auto nel cortile, giardino privato e porzione di giardino condominiale adiacente all'immobile ad uso esclusivo. LIBERO DA SUBITO PLUS DELLA SOLUZIONE Giardino Libera da subito Terrazzino DISTANZE PRINCIPALI: Sommariva Perno - Alba: 14,5 km Sommariva Perno - Bra: 10,4 km Sommariva Perno - Verduno: 15,7 km Sommariva Perno - Torino: 48 km Sommariva Perno -

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

